**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления, содержания и ремонта жилищного фонда в многоквартирных домах Поваренского сельсовета Коченевского района Новосибирской области**

**1. Наименование организатора конкурса:** администрация Поваренского сельсовета Коченевского района Новосибирской области

**Почтовый адрес:** 632654, Новосибирская область, Коченевский район, с. Поваренка, пер. Центральный, д. 9

**Юридический адрес:** 632654, Новосибирская область, Коченевский район, с. Поваренка, пер. Центральный, д. 9

**Адрес электронной почты:** povarenka.adm@mail.ru

**Официальный сайт**: http:// povarenka.nso.ru

**Контактное лицо:** Форат Анна Егоровна

**Номера контактных телефонов:** 8-383-51-37-146, 8-383-51-37-233 (факс)

**2. Предмет открытого конкурса:**Выбор управляющей организации для управления многоквартирными домами администрации Поваренского сельсовета Коченевского района Новосибирской области. Лот 1-ул. Школьная,д.1, ул.Школьная,д.3, пер.Центральный, д.1, пер.Центральный, д.3.

**3. Требования к участникам конкурса:**

Отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя; отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него; отсутствие решения уполномоченного органа об административном приостановлении деятельности заявителя, если такое решение, исходя из требований действующего законодательства, объективно препятствует участию в конкурсе и/или заключению и исполнению концессионного соглашения по результатам конкурса. К участию в конкурсе допускаются индивидуальные предприниматели, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности), два и более указанных юридических лица, предоставившие необходимые документы в соответствии с конкурсной документацией.

**4.  Критерии конкурса:**Согласно конкурсной документации

**5.Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:**  Конкурсную документацию можно получить по письменному заявлению любого заинтересованного лица на участие в открытом конкурсе в срок с 27.05.2022г. по 27.06.2022г., обратившись в конкурсную комиссию по адресу: 632654, Новосибирская область, Коченевский район, с.Поваренка, пер.Центральный, д. 9 в рабочие дни с 9-00 до 17:00 часов по местному времени. А также на официальном сайте **организатора конкурса**.Любое заинтересованное лицо, подавшее письменное заявление о предоставлении ему конкурсной документации (в произвольной форме), регистрируется в журнале выдачи конкурсной документации.

Конкурсная документация на участие в открытом конкурсе выдаётся любому заинтересованному лицу секретарём конкурсной комиссии в течение 3 рабочих дней со дня получения его письменного заявления, но не ранее дня размещения на официальном сайте **организатора конкурса**, сообщения о проведении открытого конкурса и конкурсной документации.

**6. Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе:**

Заявитель открытого конкурса подаёт заявку на участие в открытом конкурсе в запечатанном конверте по форме, утвержденной настоящей конкурсной документацией, с приложением документов, указанных в настоящей конкурсной документации.

Дата начала приёма заявок на участие в открытом конкурсе: 27 мая 2022г. с 9:00 по 15:00 часов по местному времени.

Дата окончания приёма заявок на участие в открытом конкурсе: 27 июня 2022г. до 10:00 часов по местному времени.

Заявки принимаются конкурсной комиссией с 9:00 до 17:00 часов по местному времени в рабочие дни кроме выходных и праздничных дней, по адресу: 632654, Новосибирская область, Коченевский район, с.Поваренка, пер.Центральный, д.9

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в открытом конкурсе.

**7. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе будет произведено конкурсной комиссией по адресу: 632654, Новосибирская область, Коченевский район, с.Поваренка, пер.Центральный, д. 9, 28 июня 2022г. в 10:00 часов по местному времени.

**8.** **Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:**

Новосибирская область, Коченевский район, с.Поваренка, пер.Центральный, д. 9, в 12:00 часов по местному времени 27 июня 2022г.

**9. Место, дата и время проведения конкурса:**

Новосибирская область, Коченевский район, с. Поваренка, пер.Центральный, д. 9, в 10:00 часов по местному времени 28 июня 2022г.

**10. Порядок определения победителя конкурса:**  Победителем открытого конкурса признается участник открытого конкурса, предложивший наилучшие условия, определённые в порядке, предусмотренном настоящей конкурсной документацией.

**11. Срок подписания соглашения**. Не ранее 10 рабочих дней и не позднее 30 рабочих дней со дня опубликования протокола о результатах проведения конкурса.